



Universidad Santo Tomás
Facultad de Ingeniería Civil
Construcción y Costos

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE MANAURE DEPARTAMENTO DE LA

CAPÍTULO	ITEM	ACTIVIDAD DE OBRA	UNIDAD
3	3.04.2	Mezclado, vaciado y vibrado del concreto	M3

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	Vr. UND	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Plastocrete Dm-sika	KG	\$ 11.500,00	1,70	\$ 19.550,00
Cemento Super resistente cemex	KG	\$ 600,00	350,00	\$ 210.000,00
Agua Limpia PH 7	LT	\$ 150,00	180,00	\$ 27.000,00
Triturado Entre 1/2 " a 3/4"	M3	\$ 110.000,00	0,84	\$ 92.400,00
Arena De peña lavada 50kg	M3	\$ 39.000,00	0,56	\$ 21.840,00
Hilo nylon 1 mm x 1m	ML	\$ 139,00	5,00	\$ 695,00
Estacas 5x5x60 cm. Madera dura	UN	\$ 800,00	4,00	\$ 3.200,00
Puntillas Acero 2" con cabeza	LB	\$ 2.900,00	0,20	\$ 580,00
SUBTOTAL UNITARIO DE MATERIALES				\$ 375.265,00

II. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Cuñetes Balde Para Pintar 11 Litros	HORA	\$ 84,50	0,40	\$ 211,25
Pala Redonda N.2 con cabo	HORA	\$ 164,50	0,40	\$ 411,25
Carretilla 0,31 m3	HORA	\$ 1.200,00	0,40	\$ 3.000,00
Mezcladora Diesel 1 1/2 Bulto	HORA	\$ 5.500,00	0,40	\$ 13.750,00
Nivel Aluminio de 18 " redline	HORA	\$ 5.500,00	0,40	\$ 13.750,00
Regla de nivelación De 1 metro	HORA	\$ 104,50	0,40	\$ 261,25
Vibrador De concreto, Motor de 3 hp a	HORA	\$ 150,00	0,40	\$ 375,00
Llana de madera. 8,5 x 4 "	HORA	\$ 5.200,00	0,40	\$ 13.000,00
Paleta De albañil	HORA	\$ 35,00	0,40	\$ 87,50
SUBTOTAL UNITARIO DE EQUIPOS				\$ 44.846,25

III. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	SALARIO HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Oficial	1	\$ 9.805,13	0,40	\$ 24.512,82
Ayudante	4	\$ 26.308,81	0,40	\$ 65.772,02
SUBTOTAL UNITARIO DE MANO DE OBRA				\$ 90.284,84
VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO DE LA ACTIVIDAD				\$ 510.396,09

ELABORÓ	DANIEL FELIPE SAAVEDRA MORALES
REVISÓ	GABRIEL SANTIAGO SILVA VEGA
APROBÓ	HERNANDO RIVEROS